

Ollonborrens Samfällighetsförening

Verksamhetsberättelse 2021

Styrelsen har under året bestått av Tomas Carlsson, ordförande, Fredrik Marcus, sekreterare, Liza Österman, kassör och Björn Lindholm suppleant. Tomas valdes på årsmötet 2021 på ett år medan Fredrik och Björn valdes på två år. Dessutom valdes två medlemmar, Annica Granlund och Johan Winberg som extra "suppleanter" och stöd till styrelsearbetet på 1 år.

Under verksamhetsåret har styrelsen haft sex möten, de flesta digitalt, förutom löpande kontakter via mail, facebook och telefon.

Covid-19 har präglat även vår förening varför vi valde att inte ha en gemensam vårstädning medan höststädningen kunde genomföras på normalt sätt. Tack husgruppsrepresentanter och alla deltagare för era insatser.

Gräsklippningen har under sommaren skötts av HC Trädgård. Förutom den basservice som HC Trädgård svarat för har föreningens gräsklippare använts. Ett större underhåll av våra stora gemensamma ytor såsom nedtagning och beskärning av träd och buskar och ogrärensning har genomförts under året av HC Trädgård. Styrelsen planerar för en fortsättning av detta arbete med viss nyplantering av träd och buskar kommande år. En takomläggning på vår gemensamma bod har också genomförts liksom reparation av knäckt gunga på en av lekplatserna. De garantiåtgärder som framkom vid efterföljande besiktning efter vår omasfaltering 2020 har genomförts under året.

Snöröjningen har under året liksom tidigare år skötts av Bengt Lundkvist Entreprenad.

Styrelsen får löpande synpunkter på både sommar- och vinterskötsel. De positiva omdömena överväger varför styrelsen inte planerar för någon ändring av sommar- eller vinterentreprenör

Fiberanläggningen och Telia avtalet har till sommaren varit i drift i 10 år och har fungerat utan några större anmärkningar. Möjlighet finns att säga upp avtalet. Om inte detta görs förlängs avtalet löpande med ett år i taget med sex månaders uppsägningstid. Då inga ekonomiska fördelar kan uppnås med en uppsägning avser styrelsen att inte säga upp avtalet innevarande år. Garantitiden för vår fiberanläggning upphör dock i sommar efter 10 år.

Information om Samfälligheten och styrelsearbetet sker huvudsakligen via mail. Dessutom finns information på vår hemsida www.ollonborrensamfallighet.se och i facebookgruppen: Ollonborrens Samfällighet. Information till/från styrelsen och mellan boende underlättas om alla informerar styrelsen om ändringar i mailadresser och att de som har tillgång till facebook anmäler sig till vår facebookgrupp.

Styrelsen
Täby i februari 2022

Tomas Carlsson	Fredrik Marcus	Liza Österman	Björn Lindholm
Ordförande	Sekreterare	Kassör	Suppleant

Annica Granlund	Johan Winberg
Extra "Suppleant"	Extra "Suppleant"